

Sulkavan Palvelut Oy

Y-tunnus: 2161818-4

Kotipaikka: Sulkava

TILINPÄÄTÖS

Tilikaudelta 01.01.2025-31.12.2025

Tilinpäätöksen laati

Mediatili Oy

Olavinkatu 44 A

57100 SAVONLINNA



Sisällysluettelo

Toimintakertomus	3
Tuloslaskelma	28
Tase vastaavaa	29
Tase vastattavaa	29
Liitetiedot	30
Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset	34
Tilinpäätösmerkintä	34
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	35

Tilinpäätös, kirjanpidot, tililuettelo sekä luettelo kirjanpidoista ja aineistoista (KPL 2:7a §) on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10.1 §).

Tilikauden tositteet, liiketapahtumia koskeva kirjeenvaihto sekä muu kuin edellä olevassa kappaleessa mainittu kirjanpitoaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt (KPL 2:10.2 §), siten että 6, 7 ja 9 §:n vaatimukset täyttyvät.

Palvelut Oy
161818-4

22.2.2026

SULKAVAN PALVELUT OY

TOIMINTAKERTOMUS 2025

Sisällysluettelo

1	Yhtiön toiminta-ajatus ja historia	5
2	Yhtiön hallituksen keskeisimmät päätökset vuonna 2025	5
3	Investointien toteutuminen	6
4	Katsaus vesihuoltolaitoksen toimintaan vuonna 2025	6
5	Tilinpäätös ja vertailuluvut	6
6	Tuloslaskelmat	8
1	Toimisto (tulospaikka 4010)	8
2	Keskusvarasto (tulospaikka 4023)	9
3	Vastaanottohalli (tulospaikka 4123)	9
4	Hankkijan halli (tulospaikka 4124)	11
5	Vesi- ja viemärlaitos hallinto (tulospaikat 5110)	12
6	Vesilaitos kirkonkylä (tulospaikka 5120)	13
7	Vesilaitos Lohilahti (tulospaikka 5130)	14
8	Vesi- ja viemäriverkosto (tulospaikka 5140)	15
9	Viemärlaitos (tulospaikka 5210)	16
10	Jätevedenpuhdistamo (tulospaikka 5220)	17
11	Tuonilahden vv-verkko (tulospaikka 5221)	17
12	Lohilahden varavedenottamo (tulospaikka 5222)	18
13	Kuumien kivien verkosto (tulospaikka 5223)	18
14	Aurinkovoimala (tulospaikka 2)	19
15	Maa- ja metsätilat (tulospaikka 4024)	19
16	Eri hankkeet / infrastuktuuri	20
17	Varikko, Hallitie 9 (tulospaikka 5224)	21
18	Teollisuustie, pumppaamon uusiminen (tulospaikka 5225)	21
19	-> Tannila (tulospaikka 5226)	22
7	Tase-erittely	22
8	Toimitusjohtajan katsaus	26

1 YHTIÖN TOIMINTA-AJATUS JA HISTORIA

Sulkavan Palvelut Oy on Sulkavan kunnan 100 % omistama yritys. Sulkavan kunta yhtiöitti teknisen toimialansa vuoden 2008 alusta. Yhtiöön siirrettiin

- henkilöstö
- vesihuollon infra
- Vastaanottohalli, Hankkijan halli, Keskusvarasto
- tontti-/metsämaata
- teknisen puolen kalusto

Vuoden 2014 alusta toimintansa aloitti Järvi-Saimaan Palvelut Oy. Sulkavan Palveluista siirtyi henkilöstö. Taseesta ei siirtynyt mitään.

Sulkavan Palvelut Oy:n vastuulla on nykyisellään vesihuoltolaitos, vastaanottohallin, Hankkijan hallin ja Keskusvaraston ylläpito, sekä maa- ja metsätilojen hallinnointi.

Yhtiössä ei ole nykyisellään palkattua henkilöstöä. Yhtiön hallitukseen kuuluu 5 varsinaista jäsentä ja kaksi varajäsentä. Toimitusjohtajan työpanos ostetaan Sulkavan kunnasta. Operatiivinen toiminta ostetaan Järvi-Saimaan Palvelut Oy:ltä. Tilitoimisto on Mediatili Savonlinnasta.

Osakkeita on 100 kpl ja yhtiöjärjestys sisältää lunastus- (§3) ja suostumuslausekkeen (§4).

2 YHTIÖN HALLITUKSEN KESKEISIMMÄT PÄÄTÖKSET VUONNA 2025

kokous 1/11.2.2025:

- Päätös Tannilan pumppaamon uusimisesta (arvo 57 700€ alv 0%).
- Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n hankintasopimuksen hyväksyminen vuodelle 2025.

kokous 2/2.4.2025:

- Tilinpäätös hyväksyttiin, tilikauden voitto 20 529,37€ (tilinpäätös vuodelta 2024 tappio oli 81 806,07 €)
- Toimintakertomus

kokous 3/31.7.2025:

- Järjestäytymiskokous
- Sulkavan Palvelut Oy hallitus vaihtui

kokous 4/28.10.2025:

- Päätös myydä määräala kiinteistöstä 768-432-45-68
- Talousarvio 2026 hyväksyminen

kokous 5/15.12.2025:

- Vălitilinpăătös tiedoksi
- Păătös Pieksuu I leimikon hoidosta
- Järvi-Saimaan Palvelut Oy hankintasopimuksen hyväksyminen vuodelle 2026

3 INVESTOINTIEN TOTEUTUMINEN

Vuonna 2025 toteutettiin seuraavat investoinnit:

- | | |
|---|------------|
| - Kirkkokankaan raakavesikaivojen kunnostus | 3 617,50 € |
| - Tannilan pumppaamon uusiminen | 57 700 € |

4 KATSAUS VESIHUOLTOLAITOKSEN TOIMINTAAN VUONNA 2025

Järvi-Saimaan Palvelut Oy vastaa Sulkavan Palvelut Oy:n vesi- ja viemärlaitosten ja verkostojen kunnossapidosta ja päivittäisestä toiminnasta.

Vesilaitoksen toiminta-alueeseen kuuluu kirkonkylän kaava-alue sisältäen Vilkaharjun sekä Lohilahden taajama-alueen. Pohjavedenottamoita vesilaitoksella on 3, joista Kirkkokankaan ja Lohikosken vedenottamot toimivat pääottamoina.

Yhtiön toimitusjohtajaksi valittiin Sulkavan kunnan tekninen johtaja Asta Veikkanen 17.4.2024.

Tannilan pumppaamon saneeraus/uusiminen oli vuoden 2025 suurin investointi.

Vesi- ja viemäriverkoston korjausvelkasuunnitelma vuosille 2021 – 2030 valmistui vuoden 2020 lopulla. Pitkän tähtäimen korjaustason tarkoituksena on ilmoittaa seuraavan 50 vuoden aikana tehtävät korjaustoimenpiteet, jolla vesihuoltoverkoston korjausvelan määrä saadaan kurottua kiinni. Korjausvelkasuunnitelmaa käytetään tukena vuosittaisten investointien suunnittelussa.

Pieksuu I kiinteistön osalta tehtiin vuonna 2025 leimikonhoidosta hankintapäätös Metsänhoitoyhdistyksen teettämän katkontavertailun perusteella.

Vesiasiakkaita on Sulkavan Palveluiden alueella 517 ja jätevesiasiakkaita 455. Puhdas vesilaskutus oli 52 476 m³:ta ja jätevesilaskutus 60 552 m³. Vuoden aikana tehtiin kaksi uutta liittymissopimusta vesi- ja viemäriverkostoon. Kiinteistökauppojen myötä tehtiin kahdeksan uutta liittymissopimusta ja neljälle vuokralaiselle käyttö sopimukset.

5 TILINPÄÄTÖS JA VERTAILULUVUT

	2023	2024	2025
Liikevaihto	427 179,33€	525 686,82€	518 777,60 €
Tilikauden voitto/tappio	-81 806,07€	20 529,37€	29 299,54 €
Voittoprosentti	-19,2%	3,9%	5,65%
Oman pääoman tuotto	-2,33%	0,59 %	0,83%
Omavaraisuusaste	92,39%	91,89 %	92,52%

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että tilikauden voitto 29 299,54 euroa siirretään edellisen tilikausien voitto-tappiutilille eikä osinkoa jaeta (hallituksen kokous 1/2026 **18.3.2026**).

TULOSLASKELMAT

Toimisto (tulospaikka 4010)

Sulkavan palvelut Oy T4010/Toimisto Tulostusaika: 09.03.2026/10:29	TULOSLASKELMA (EUR)		SIVU 1	
	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2025 31.12.2025	EROTUS	ERO%
Liikevaihto	0.00	0.00	0.00	---
Liiketoiminnan muut tuotot				
3901 Liiketoim.muut tuot.alv0%	3794.43	3833.85	39.42	1.0+
Liiketoiminnan muut tuotot	3794.43	3833.85	39.42	1.0+
Materiaalit ja palvelut				
Ulkopuoliset palvelut				
4900 Ulkopuoliset palvelut	-7710.21	-16514.88	-8804.67	114.2-
Ulkopuoliset palvelut	-7710.21	-16514.88	-8804.67	114.2-
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-7710.21	-16514.88	-8804.67	114.2-
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot				
5000 Kokouspalkkiot	-3410.88	-3881.50	-470.62	13.8-
Palkat ja palkkiot	-3410.88	-3881.50	-470.62	13.8-
Henkilöstökulut yhteensä	-3410.88	-3881.50	-470.62	13.8-
Liiketoiminnan muut kulut				
Vapaaehtoiset henkilöstökulut				
6075 Virkistys / hallinto	-90.00	0.00	90.00	100.0+
6090 Muut henkilöstökulut/muut	-146.16	0.00	146.16	100.0+
Vapaaehtoiset henkilöstökulut	-236.16	0.00	236.16	100.0+
Toimitilakulut				
6126 Kiinteistövero	-4206.89	-4216.34	-9.45	0.2-
6140 Sähkö	-287.47	-351.00	-63.53	22.1-
Toimitilakulut	-4494.36	-4567.34	-72.98	1.6-
Matka- ja kuljetuskulut				
6321 Kilometrikorvaukset/kiint	-284.43	-194.70	89.73	31.6+
Matka- ja kuljetuskulut	-284.43	-194.70	89.73	31.6+
Muut liiketoiminnan kulut				
6500 Kokous- ja neuvottelukulut	-126.30	-103.23	23.07	18.3+
6501 Kokous- ja neuvott.alvl4%	-178.25	-128.03	50.22	28.2+
6510 Posti	-442.99	-1544.07	-1101.08	248.6-
6516 Pankkikulut	-2938.76	-2780.12	158.64	5.4+
6517 Pankkikulut alv0%	-2427.64	-2254.03	173.61	7.2+
6540 Jäsenmaksut	-1019.00	-1042.00	-23.00	2.3-
6550 Vakuutukset	-11625.34	-12854.27	-1228.93	10.6-
6560 Tietoliikenne/ATK	-691.59	-250.72	440.87	63.8+
6580 Tilintarkastus/asianajo	-1542.80	-2826.25	-1283.45	83.2-
6590 Ulkopuoliset palvelut	-2595.00	-216.10	2378.90	91.7+
6595 Kirjanpito / palkanlasken	-5012.17	-5255.95	-243.78	4.9-
6710 Perimiskulut	0.00	-51.46	-51.46	---
6711 Perimiskulut alv0%	-36.41	-564.24	-527.83	**-
6800 Liiketoiminnan muut kulut	0.00	-50.00	-50.00	---
6801 Liiketoim.muut kul. alv0%	-135.00	-50.00	85.00	63.0+
Muut liiketoiminnan kulut	-28771.25	-29970.47	-1199.22	4.2-
Liiketoiminnan muut kulut	-33786.20	-34732.51	-946.31	2.8-
Liiketappio	-41112.86	-51295.04	-10182.18	24.8-
Rahoitustuotot ja -kulut				
Tuotot muista pysyv. vastaavien sijoituksi				
7250 Korkotuotot	42.20	0.00	-42.20	100.0-
Tuotot muista pysyv. vastaavien sijoituksi	42.20	0.00	-42.20	100.0-
Muut korko- ja rahoitustuotot				
7350 Korkotuotot	1002.15	506.38	-495.77	49.5-
Muut korko- ja rahoitustuotot	1002.15	506.38	-495.77	49.5-
Korkokulut ja muut rahoituskulut				
7552 Viivästyskorot	-10.00	-6.54	3.46	34.6+
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-10.00	-6.54	3.46	34.6+
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	1034.35	499.84	-534.51	51.7-
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	-40078.51	-50795.20	-10716.69	26.7-
Tilikauden tappio ennen veroja	-40078.51	-50795.20	-10716.69	26.7-
Tilikauden tappio	-40078.51	-50795.20	-10716.69	26.7-

Keskusvarasto (tulospaikka 4023)

Sulkavan palvelut Oy	TULOSLASKELMA (EUR)		SIVU 1	
T4023/Keskusvarasto	01.01.2024	01.01.2025	EROTUS	ERO%
TulostusAika: 09.03.2026/10:30	31.12.2024	31.12.2025		
Liikevaihto				
Myynti				
3010 Vuokrat / muut	11281.80	11281.80	0.00	---
3013 Muut Vuokrat	0.00	1055.76	1055.76	---
Myynti	11281.80	12337.56	1055.76	9.4+
Liikevaihto	11281.80	12337.56	1055.76	9.4+
Materiaalit ja palvelut				
Ulkopuoliset palvelut				
4900 Ulkopuoliset palvelut	-180.00	0.00	180.00	100.0+
Ulkopuoliset palvelut	-180.00	0.00	180.00	100.0+
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-180.00	0.00	180.00	100.0+
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot				
Rakennuksista omistetut				
5860 Poistot rakennuksista/rak	-1034.28	-1034.28	0.00	---
Rakennuksista omistetut	-1034.28	-1034.28	0.00	---
Suunnitelman mukaiset poistot	-1034.28	-1034.28	0.00	---
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-1034.28	-1034.28	0.00	---
Liiketoiminnan muut kulut				
Muut liiketoiminnan kulut				
6720 Luottotappiot	-245.97	0.00	245.97	100.0+
Muut liiketoiminnan kulut	-245.97	0.00	245.97	100.0+
Liiketoiminnan muut kulut	-245.97	0.00	245.97	100.0+
Liikevoitto	9821.55	11303.28	1481.73	15.1+
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	9821.55	11303.28	1481.73	15.1+
Tilikauden voitto ennen veroja	9821.55	11303.28	1481.73	15.1+
Tilikauden voitto	9821.55	11303.28	1481.73	15.1+

Vastaanottohalli (tulospaikka 4123)

Sulkavan palvelut Oy	TULOSLASKELMA (EUR)		SIVU 1	
T4123/Vastaanottohalli	01.01.2024	01.01.2025	EROTUS	EROTUS
TulostusAika: 06.03.2026/14:58	31.12.2024	31.12.2025		
Liikevaihto				
Myynti				
3001 Vuokrat / kunta	0.00	290.84	290.84	---
3010 Vuokrat / muut	11999.72	8975.76	-3023.96	25.2-
3013 Muut Vuokrat	720.00	540.00	-180.00	25.0-
Myynti	12719.72	9806.60	-2913.12	22.9-
Liikevaihto	12719.72	9806.60	-2913.12	22.9-
Materiaalit ja palvelut				
Ulkopuoliset palvelut				
4900 Ulkopuoliset palvelut	-2587.38	-349.30	2238.08	86.5+
Ulkopuoliset palvelut	-2587.38	-349.30	2238.08	86.5+
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-2587.38	-349.30	2238.08	86.5+
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot				
Rakennuksista omistettut				
5860 Poistot rakennuksista/rak	-2210.00	-2210.00	0.00	---
Rakennuksista omistettut	-2210.00	-2210.00	0.00	---
Suunnitelman mukaiset poistot	-2210.00	-2210.00	0.00	---
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-2210.00	-2210.00	0.00	---
Liiketoiminnan muut kulut				
Toimitilakulut				
6130 Kiinteistön korjaukset	-729.98	-433.04	296.94	40.7+
6133 Kiinteistön korjaukset kä	0.00	-635.05	-635.05	---
6140 Sähkö	-4773.28	-4202.96	570.32	12.0+
6147 Jättemaksut	-433.97	-438.10	-4.13	1.0-
Toimitilakulut	-5937.23	-5709.15	228.08	3.8+
Irtaimistokulut				
6285 Siivous ja puhtaanapito	-1677.25	-1995.75	-318.50	19.0-
Irtaimistokulut	-1677.25	-1995.75	-318.50	19.0-
Liiketoiminnan muut kulut	-7614.48	-7704.90	-90.42	1.2-
Liiketappio	307.86	-457.60	-765.46	248.6-
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	307.86	-457.60	-765.46	248.6-
Tilikauden tappio ennen veroja	307.86	-457.60	-765.46	248.6-
Tilikauden tappio	307.86	-457.60	-765.46	248.6-

Hankkijan halli (tulospaikka 4124)

Sulkavan palvelut Oy	TULOSLASKELMA (EUR)		SIVU 1	
T4124/Sulkavan RM-halli	01.01.2024	01.01.2025	EROTUS	ERO%
TulostusAika: 06.03.2026/15:00	31.12.2024	31.12.2025		
Liikevaihto				
Myynti				
3010 Vuokrat / muut	19119.36	19119.36	0.00	---
Myynti	19119.36	19119.36	0.00	---
Liikevaihto	19119.36	19119.36	0.00	---
Materiaalit ja palvelut				
Ulkopuoliset palvelut				
4900 Ulkopuoliset palvelut	-13668.83	-5876.58	7792.25	57.0+
Ulkopuoliset palvelut	-13668.83	-5876.58	7792.25	57.0+
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-13668.83	-5876.58	7792.25	57.0+
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot				
Rakennuksista omistetut				
5860 Poistot rakennuksista/rak	-3100.08	-3100.08	0.00	---
Rakennuksista omistetut	-3100.08	-3100.08	0.00	---
Suunnitelman mukaiset poistot	-3100.08	-3100.08	0.00	---
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-3100.08	-3100.08	0.00	---
Liiketoiminnan muut kulut				
Toimitilakulut				
6130 Kiinteistön korjaukset	-522.48	-820.56	-298.08	57.1-
Toimitilakulut	-522.48	-820.56	-298.08	57.1-
Muut liiketoiminnan kulut				
6720 Luottotappiot	-630.75	0.00	630.75	100.0+
Muut liiketoiminnan kulut	-630.75	0.00	630.75	100.0+
Liiketoiminnan muut kulut	-1153.23	-820.56	332.67	28.9+
Liikevoitto	1197.22	9322.14	8124.92	678.7+
Rahoitustuotot ja -kulut				
Muut korko- ja rahoitustuotot				
7350 Korkotuotot	0.00	0.10	0.10	---
Muut korko- ja rahoitustuotot	0.00	0.10	0.10	---
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	0.00	0.10	0.10	---
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	1197.22	9322.24	8125.02	678.7+
Tilikauden voitto ennen veroja	1197.22	9322.24	8125.02	678.7+
Tilikauden voitto	1197.22	9322.24	8125.02	678.7+

Vesi- ja viemärilaitos hallinto (tulospaikat 5110)

Sulkavan palvelut Oy	TULOSLASKELMA (EUR)			SIVU 1	
T5110/Vesi- ja viemärilaitos hallinto	01.01.2024	01.01.2025	EROTUS	ERO%	
TulostusAika: 06.03.2026/15:01	31.12.2024	31.12.2025			
Liikevaihto	0.00	0.00	0.00	---	
Materiaalit ja palvelut					
Ulkopuoliset palvelut					
4900 Ulkopuoliset palvelut	0.00	-1720.42	-1720.42	---	
4905 Asiantuntijapalvelut	-20645.04	-19750.34	894.70	4.3+	
Ulkopuoliset palvelut yhteensä	-20645.04	-21470.76	-825.72	4.0-	
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-20645.04	-21470.76	-825.72	4.0-	
Liiketappio	-20645.04	-21470.76	-825.72	4.0-	
Rahoitustuotot ja -kulut					
Muut korko- ja rahoitustuotot					
7350 Korkotuotot	1288.83	318.60	-970.23	75.3-	
Muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä	1288.83	318.60	-970.23	75.3-	
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	1288.83	318.60	-970.23	75.3-	
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	-19356.21	-21152.16	-1795.95	9.3-	
Tilikauden tappio ennen veroja	-19356.21	-21152.16	-1795.95	9.3-	
Tilikauden tappio	-19356.21	-21152.16	-1795.95	9.3-	

Vesilaitos kirkonkylä (tulospaikka 5120)

Sulkavan palvelut Oy	TULOSLASKELMA (EUR)		SIVU 1	
T5120/Vesilaitos kirkonkylä	01.01.2024	01.01.2025	EROTUS	ERO%
TulostusAika: 06.03.2026/15:02	31.12.2024	31.12.2025		
Liikevaihto				
Myynti				
3011 Vesilaskutus	158144.91	158533.88	388.97	0.3+
3012 Jätevesilaskutus	107.90	0.00	-107.90	100.0-
3406 Vesi alv 0%	732.97	239.06	-493.91	67.4-
Myynti	158985.78	158772.94	-212.84	0.1-
Liikevaihto	158985.78	158772.94	-212.84	0.1-
Materiaalit ja palvelut				
Ulkopuoliset palvelut				
4900 Ulkopuoliset palvelut	-1414.13	-28592.25	-27178.12	**-
4905 Asiantuntijapalvelut	-71129.04	-61413.71	9715.33	13.7+
Ulkopuoliset palvelut	-72543.17	-90005.96	-17462.79	24.1-
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-72543.17	-90005.96	-17462.79	24.1-
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot				
5000 Kokouspalkkiot	77.88	0.00	-77.88	100.0-
Palkat ja palkkiot	77.88	0.00	-77.88	100.0-
Henkilöstökulut yhteensä	77.88	0.00	-77.88	100.0-
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot				
Rakennuksista omistettut				
5860 Poistot rakennuksista/rak	-65917.68	-65917.68	0.00	---
Rakennuksista omistettut	-65917.68	-65917.68	0.00	---
Koneista ja kalustosta				
5870 Poistot koneista ja kalus	-794.40	-595.76	198.64	25.0+
Koneista ja kalustosta	-794.40	-595.76	198.64	25.0+
Muista aineellisista hyödykkeistä				
5830 Poistot vv-verkosta	-2303.64	-2303.64	0.00	---
Muista aineellisista hyödykkeistä	-2303.64	-2303.64	0.00	---
Suunnitelman mukaiset poistot	-69015.72	-68817.08	198.64	0.3+
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-69015.72	-68817.08	198.64	0.3+
Liiketoiminnan muut kulut				
Toimitilakulut				
6140 Sähkö	-14470.99	-13902.00	568.99	3.9+
6150 Yksikkömaksut	-101.48	-50.00	51.48	50.7+
Toimitilakulut	-14572.47	-13952.00	620.47	4.3+
Muut liiketoiminnan kulut				
6518 Julkiset maksut/luvat	0.00	-90.00	-90.00	---
6560 Tietoliikenne/ATK	-189.13	0.00	189.13	100.0+
Muut liiketoiminnan kulut	-189.13	-90.00	99.13	52.4+
Liiketoiminnan muut kulut	-14761.60	-14042.00	719.60	4.9+
Liiketappio	2743.17	-14092.10	-16835.27	613.7-
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	2743.17	-14092.10	-16835.27	613.7-
Tilikauden tappio ennen veroja	2743.17	-14092.10	-16835.27	613.7-
Tilikauden tappio	2743.17	-14092.10	-16835.27	613.7-

Vesilaitos Lohilahti (tulospaikka 5130)

Sulkavan palvelut Oy	TULOSLASKELMA (EUR)			SIVU 1	
T5130/Vesilaitos Lohilahti	01.01.2024	01.01.2025	EROTUS	ERO%	
Tulostusaika: 06.03.2026/15:03	31.12.2024	31.12.2025			
Liikevaihto					
Myynti					
3011 Vesilaskutus	18620.03	12678.18	-5941.85	31.9-	
3012 Jätevesilaskutus	0.00	3566.34	3566.34	---	
Myynti	18620.03	16244.52	-2375.51	12.8-	
Liikevaihto	18620.03	16244.52	-2375.51	12.8-	
Materiaalit ja palvelut					
Ulkopuoliset palvelut					
4900 Ulkopuoliset palvelut	-329.48	-6301.39	-5971.91	**-	
4905 Asiantuntijapalvelut	-14057.54	-13549.52	508.02	3.6+	
Ulkopuoliset palvelut	-14387.02	-19850.91	-5463.89	38.0-	
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-14387.02	-19850.91	-5463.89	38.0-	
Liiketoiminnan muut kulut					
Toimitilakulut					
6140 Sähkö	-1882.18	-1853.31	28.87	1.5+	
6150 Yksikkömaksut	-41.50	-55.71	-14.21	34.2-	
Toimitilakulut	-1923.68	-1909.02	14.66	0.8+	
Muut liiketoiminnan kulut					
6518 Julkiset maksut/luvat	0.00	-90.00	-90.00	---	
Muut liiketoiminnan kulut	0.00	-90.00	-90.00	---	
Liiketoiminnan muut kulut	-1923.68	-1999.02	-75.34	3.9-	
Liiketappio	2309.33	-5605.41	-7914.74	342.7-	
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	2309.33	-5605.41	-7914.74	342.7-	
Tilikauden tappio ennen veroja	2309.33	-5605.41	-7914.74	342.7-	
Tilikauden tappio	2309.33	-5605.41	-7914.74	342.7-	

Vesi- ja viemäriverkosto (tulospaikka 5140)

Sulkavan palvelut Oy	TULOSLASKELMA (EUR)		SIVU 1	
T5140/Vesi- ja viemäriverkosto	01.01.2024	01.01.2025	EROTUS	ERO%
TulostusAika: 06.03.2026/15:04	31.12.2024	31.12.2025		
Liikevaihto				
Myynti				
3011 Vesilaskutus	-289.87	0.00	289.87	100.0+
3016 Perusmaksut alv y	75196.95	77122.95	1926.00	2.6+
Myynti	74907.08	77122.95	2215.87	3.0+
Liikevaihto	74907.08	77122.95	2215.87	3.0+
Materiaalit ja palvelut				
Ulkopuoliset palvelut				
4900 Ulkopuoliset palvelut	-3664.18	-537.07	3127.11	85.3+
Ulkopuoliset palvelut	-3664.18	-537.07	3127.11	85.3+
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-3664.18	-537.07	3127.11	85.3+
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot				
Rakennuksista omistettut				
5860 Poistot rakennuksista/rak	0.00	-90.44	-90.44	---
Rakennuksista omistettut	0.00	-90.44	-90.44	---
Suunnitelman mukaiset poistot	0.00	-90.44	-90.44	---
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	0.00	-90.44	-90.44	---
Liiketoiminnan muut kulut				
Toimitilakulut				
6140 Sähkö	-21432.50	-16261.88	5170.62	24.1+
Toimitilakulut	-21432.50	-16261.88	5170.62	24.1+
Liiketoiminnan muut kulut	-21432.50	-16261.88	5170.62	24.1+
Liikevoitto	49810.40	60233.56	10423.16	20.9+
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	49810.40	60233.56	10423.16	20.9+
Tilikauden voitto ennen veroja	49810.40	60233.56	10423.16	20.9+
Tilikauden voitto	49810.40	60233.56	10423.16	20.9+

Viemärlaitos (tulospaikka 5210)

Sulkavan palvelut Oy	TULOSLASKELMA (EUR)			SIVU 1	
T5210/Viemärlaitos	01.01.2024	01.01.2025	EROTUS	ERO%	
TulostusAika: 09.03.2026/10:30	31.12.2024	31.12.2025			
Liikevaihto					
Myynti					
3000 Myynti alv	6247.41	0.00	-6247.41	100.0-	
3011 Vesilaskutus	-320.93	-129.15	191.78	59.8+	
3012 Jätevesilaskutus	195302.46	198262.13	2959.67	1.5+	
3407 Jätevesi alv 0%	257.35	175.43	-81.92	31.8-	
Myynti	201486.29	198308.41	-3177.88	1.6-	
Liikevaihto	201486.29	198308.41	-3177.88	1.6-	
Materiaalit ja palvelut					
Ulkopuoliset palvelut					
4900 Ulkopuoliset palvelut	-29099.64	-15918.35	13181.29	45.3+	
4905 Asiantuntijapalvelut	-64850.56	-58413.74	6436.82	9.9+	
Ulkopuoliset palvelut	-93950.20	-74332.09	19618.11	20.9+	
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-93950.20	-74332.09	19618.11	20.9+	
Liiketoiminnan muut kulut					
Toimitilakulut					
6140 Sähkö	0.00	-352.46	-352.46	---	
6150 Yksikkömaksut	0.00	-51.48	-51.48	---	
Toimitilakulut	0.00	-403.94	-403.94	---	
Muut liiketoiminnan kulut					
6517 Pankkikulut alv0%	0.02	0.00	-0.02	100.0-	
Muut liiketoiminnan kulut	0.02	0.00	-0.02	100.0-	
Liiketoiminnan muut kulut	0.02	-403.94	-403.96	**-	
Liikevoitto	107536.11	123572.38	16036.27	14.9+	
Rahoitustuotot ja -kulut					
Muut korko- ja rahoitustuotot					
7350 Korkotuotot	0.00	52.44	52.44	---	
Muut korko- ja rahoitustuotot	0.00	52.44	52.44	---	
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	0.00	52.44	52.44	---	
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	107536.11	123624.82	16088.71	15.0+	
Tilikauden voitto ennen veroja	107536.11	123624.82	16088.71	15.0+	
Tilikauden voitto	107536.11	123624.82	16088.71	15.0+	

Jätevedenpuhdistamo (tulospaikka 5220)

Sulkavan palvelut Oy	TULOSLASKELMA (EUR)			SIVU 1	
T5220/Jätevedenpuhdistamo	01.01.2024	01.01.2025	EROTUS	ERO%	
TulostusAika: 06.03.2026/15:05	31.12.2024	31.12.2025			
Liikevaihto					
Myynti					
3012 Jätevesilaskutus	28566.76	27065.26	-1501.50	5.3-	
Myynti	28566.76	27065.26	-1501.50	5.3-	
Liikevaihto	28566.76	27065.26	-1501.50	5.3-	
Materiaalit ja palvelut					
Ulkopuoliset palvelut					
4900 Ulkopuoliset palvelut	-19696.48	-9143.28	10553.20	53.6+	
4905 Asiantuntijapalvelut	-67339.75	-62661.62	4678.13	7.0+	
Ulkopuoliset palvelut	-87036.23	-71804.90	15231.33	17.5+	
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-87036.23	-71804.90	15231.33	17.5+	
Liiketoiminnan muut kulut					
Toimitilakulut					
6140 Sähkö	-10465.69	-11360.91	-895.22	8.6-	
6150 Yksikkömaksut	-1108.64	-1254.72	-146.08	13.2-	
Toimitilakulut	-11574.33	-12615.63	-1041.30	9.0-	
Muut liiketoiminnan kulut					
6518 Julkiset maksut/luvat	-562.00	-1618.00	-1056.00	187.9-	
Muut liiketoiminnan kulut	-562.00	-1618.00	-1056.00	187.9-	
Liiketoiminnan muut kulut	-12136.33	-14233.63	-2097.30	17.3-	
Liiketappio	-70605.80	-58973.27	11632.53	16.5+	
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	-70605.80	-58973.27	11632.53	16.5+	
Tilikauden tappio ennen veroja	-70605.80	-58973.27	11632.53	16.5+	
Tilikauden tappio	-70605.80	-58973.27	11632.53	16.5+	

Tuonilahden vv-verkko (tulospaikka 5221)

Sulkavan palvelut Oy	TULOSLASKELMA (EUR)			SIVU 1	
T5221/Tuonilahden vv-verkko	01.01.2024	01.01.2025	EROTUS	ERO%	
TulostusAika: 06.03.2026/15:05	31.12.2024	31.12.2025			
Liikevaihto	0.00	0.00	0.00	---	
Poistot ja arvonalentumiset					
Suunnitelman mukaiset poistot					
Muista aineellisista hyödykkeistä					
5831 Poistot vv-verkosta/tuoni	-3187.08	-3187.08	0.00	---	
Muista aineellisista hyödykkeistä	-3187.08	-3187.08	0.00	---	
Suunnitelman mukaiset poistot	-3187.08	-3187.08	0.00	---	
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-3187.08	-3187.08	0.00	---	
Liiketappio	-3187.08	-3187.08	0.00	---	
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	-3187.08	-3187.08	0.00	---	
Tilikauden tappio ennen veroja	-3187.08	-3187.08	0.00	---	
Tilikauden tappio	-3187.08	-3187.08	0.00	---	

Lohilahden varavedenottamo (tulospaikka 5222)

Sulkavan palvelut Oy	TULOSLASKELMA (EUR)			SIVU 1	
T5222/Lohilahden varavedenottamo	01.01.2024	01.01.2025	EROTUS	ERO%	
TulostusAika: 06.03.2026/15:06	31.12.2024	31.12.2025			
Liikevaihto	0.00	0.00	0.00		---
Poistot ja arvonalentumiset					
Suunnitelman mukaiset poistot					
Rakennuksista omistettut					
5832 Poistot Lohilahden varave	-3075.00	-3075.00	0.00		---
Rakennuksista omistettut	-3075.00	-3075.00	0.00		---
Suunnitelman mukaiset poistot	-3075.00	-3075.00	0.00		---
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-3075.00	-3075.00	0.00		---
Liiketappio	-3075.00	-3075.00	0.00		---
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	-3075.00	-3075.00	0.00		---
Tilikauden tappio ennen veroja	-3075.00	-3075.00	0.00		---
Tilikauden tappio	-3075.00	-3075.00	0.00		---

Kuumien kivien verkosto (tulospaikka 5223)

Sulkavan palvelut Oy	TULOSLASKELMA (EUR)			SIVU 1	
T5223/Kuumien Kivien verkosto- ja viemärit	01.01.2024	01.01.2025	EROTUS	ERO%	
TulostusAika: 06.03.2026/15:06	31.12.2024	31.12.2025			
Liikevaihto	0.00	0.00	0.00		---
Materiaalit ja palvelut					
Ulkopuoliset palvelut					
4900 Ulkopuoliset palvelut	0.00	-7217.18	-7217.18		---
Ulkopuoliset palvelut	0.00	-7217.18	-7217.18		---
Materiaalit ja palvelut yhteensä	0.00	-7217.18	-7217.18		---
Poistot ja arvonalentumiset					
Suunnitelman mukaiset poistot					
Muista aineellisista hyödykkeistä					
5833 Poistot Kuumienkivien vv-	-4468.68	-4468.68	0.00		---
Muista aineellisista hyödykkeistä	-4468.68	-4468.68	0.00		---
Suunnitelman mukaiset poistot	-4468.68	-4468.68	0.00		---
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-4468.68	-4468.68	0.00		---
Liiketappio	-4468.68	-11685.86	-7217.18	161.5-	
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	-4468.68	-11685.86	-7217.18	161.5-	
Tilikauden tappio ennen veroja	-4468.68	-11685.86	-7217.18	161.5-	
Tilikauden tappio	-4468.68	-11685.86	-7217.18	161.5-	

Aurinkovoimala (tulospaikka 2)

Sulkavan palvelut Oy	TULOSLASKELMA (EUR)			SIVU 1	
T2/Aurinkovoimala	01.01.2024	01.01.2025	EROTUS	ERO%	
TulostusAika: 06.03.2026/15:07	31.12.2024	31.12.2025			
Liikevaihto	0.00	0.00	0.00		---
Poistot ja arvonalentumiset					
Suunnitelman mukaiset poistot					
Muista aineellisista hyödykkeistä					
5850 Poistot muista pitkäv.men	-3188.76	-3188.76	0.00		---
Muista aineellisista hyödykkeistä	-3188.76	-3188.76	0.00		---
Suunnitelman mukaiset poistot	-3188.76	-3188.76	0.00		---
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-3188.76	-3188.76	0.00		---
Liiketappio	-3188.76	-3188.76	0.00		---
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	-3188.76	-3188.76	0.00		---
Tilikauden tappio ennen veroja	-3188.76	-3188.76	0.00		---
Tilikauden tappio	-3188.76	-3188.76	0.00		---

Maa- ja metsätilat (tulospaikka 4024)

Sulkavan palvelut Oy	TULOSLASKELMA (EUR)			SIVU 1	
T4024/Maa- ja metsätilat	01.01.2024	01.01.2025	EROTUS	ERO%	
TulostusAika: 06.03.2026/15:08	31.12.2024	31.12.2025			
Liikevaihto	0.00	0.00	0.00		---
Liiketoiminnan muut tuotot					
3900 Muut tuotot / puukauppa a	0.00	9320.20	9320.20		---
Liiketoiminnan muut tuotot	0.00	9320.20	9320.20		---
Liiketoiminnan muut kulut					
Muut liiketoiminnan kulut					
6590 Ulkopuoliset palvelut	-1014.00	0.00	1014.00	100.0+	
6801 Liiketoim.muut kul. alv0%	-224.00	0.00	224.00	100.0+	
Muut liiketoiminnan kulut	-1238.00	0.00	1238.00	100.0+	
Liiketoiminnan muut kulut	-1238.00	0.00	1238.00	100.0+	
Liikevoitto	-1238.00	9320.20	10558.20	852.8+	
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	-1238.00	9320.20	10558.20	852.8+	
Tilikauden voitto ennen veroja	-1238.00	9320.20	10558.20	852.8+	
Tilikauden voitto	-1238.00	9320.20	10558.20	852.8+	

Eri hankkeet / infrastuktuuri

Sulkavan palvelut Oy T4030/Eri hankkeet/infrastrukturi TulostusAika: 06.03.2026/15:08	TULOSLASKELMA (EUR)		SIVU 1	
	01.01.2024	01.01.2025	EROTUS	ERO%
	31.12.2024	31.12.2025		
Liikevaihto	0.00	0.00	0.00	---
Materiaalit ja palvelut				
Ulkopuoliset palvelut				
4905 Asiantuntijapalvelut	-671.83	0.00	671.83	100.0+
Ulkopuoliset palvelut	-671.83	0.00	671.83	100.0+
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-671.83	0.00	671.83	100.0+
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot				
Muista aineellisista hyödykkeistä				
5850 Poistot muista pitkäv.men	-671.83	-671.82	0.01	0.0+
Muista aineellisista hyödykkeistä	-671.83	-671.82	0.01	0.0+
Suunnitelman mukaiset poistot	-671.83	-671.82	0.01	0.0+
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-671.83	-671.82	0.01	0.0+
Liiketappio	-1343.66	-671.82	671.84	50.0+
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	-1343.66	-671.82	671.84	50.0+
Tilikauden tappio ennen veroja	-1343.66	-671.82	671.84	50.0+
Tilikauden tappio	-1343.66	-671.82	671.84	50.0+

Varikko, Hallitie 9 (tulospaikka 5224)

Sulkavan palvelut Oy T5224/Varikko, Hallitie 9 TulostusAika: 06.03.2026/15:09	TULOSLASKELMA (EUR)		SIVU 1	
	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2025 31.12.2025	EROTUS	ERO%
Liikevaihto	0.00	0.00	0.00	---
Materiaalit ja palvelut				
Ulkopuoliset palvelut				
4900 Ulkopuoliset palvelut	-249.78	0.00	249.78	100.0+
Ulkopuoliset palvelut	-249.78	0.00	249.78	100.0+
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-249.78	0.00	249.78	100.0+
Liiketoiminnan muut kulut				
Toimitilakulut				
6130 Kiinteistön korjaukset	-264.00	0.00	264.00	100.0+
6133 Kiinteistön korjaukset kä	0.00	-734.41	-734.41	---
6140 Sähkö	-2607.30	-3022.94	-415.64	15.9-
Toimitilakulut	-2871.30	-3757.35	-886.05	30.9-
Irtaimistokulut				
6210 Koneiden korjaus ja huolt	-923.41	0.00	923.41	100.0+
Irtaimistokulut	-923.41	0.00	923.41	100.0+
Liiketoiminnan muut kulut	-3794.71	-3757.35	37.36	1.0+
Liiketappio	-4044.49	-3757.35	287.14	7.1+
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	-4044.49	-3757.35	287.14	7.1+
Filikauden tappio ennen veroja	-4044.49	-3757.35	287.14	7.1+
Filikauden tappio	-4044.49	-3757.35	287.14	7.1+

Teollisuustie, pumppaamon uusiminen (tulospaikka 5225)

Sulkavan palvelut Oy T5225/Teollisuustie pumppaamon uusiminen TulostusAika: 06.03.2026/15:09	TULOSLASKELMA (EUR)		SIVU 1	
	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2025 31.12.2025	EROTUS	ERO%
Liikevaihto	0.00	0.00	0.00	---
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot				
Rakennuksista omistettut				
5860 Poistot rakennuksista/rak	-2610.08	-2610.08	0.00	---
Rakennuksista omistettut	-2610.08	-2610.08	0.00	---
Suunnitelman mukaiset poistot	-2610.08	-2610.08	0.00	---
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-2610.08	-2610.08	0.00	---
Liiketappio	-2610.08	-2610.08	0.00	---
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	-2610.08	-2610.08	0.00	---
Tilikauden tappio ennen veroja	-2610.08	-2610.08	0.00	---
Tilikauden tappio	-2610.08	-2610.08	0.00	---

Tannila (tulospaikka 5226)

Sulkavan palvelut Oy	TULOSLASKELMA (EUR)	SIVU 1
T5226/Tannilan pumppaamo	01.01.2024	01.01.2025
TulostusAika: 09.03.2026/10:43	31.12.2024	31.12.2025
Liikevaihto	0.00	0.00
Materiaalit ja palvelut		
Ulkopuoliset palvelut		
4900 Ulkopuoliset palvelut	0.00	-3 579.37
4905 Asiantuntijapalvelut	0.00	-230.99
Ulkopuoliset palvelut	0.00	-3 810.36
Materiaalit ja palvelut yhteensä	0.00	-3 810.36
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot		
Rakennuksista omistetut		
5860 Poistot rakennuksista/rak	0.00	-1 442.51
Rakennuksista omistetut	0.00	-1 442.51
Suunnitelman mukaiset poistot	0.00	-1 442.51
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	0.00	-1 442.51
Liiketappio	0.00	-5 252.87
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	0.00	-5 252.87
Tilikauden tappio ennen veroja	0.00	-5 252.87
Tilikauden tappio	0.00	-5 252.87

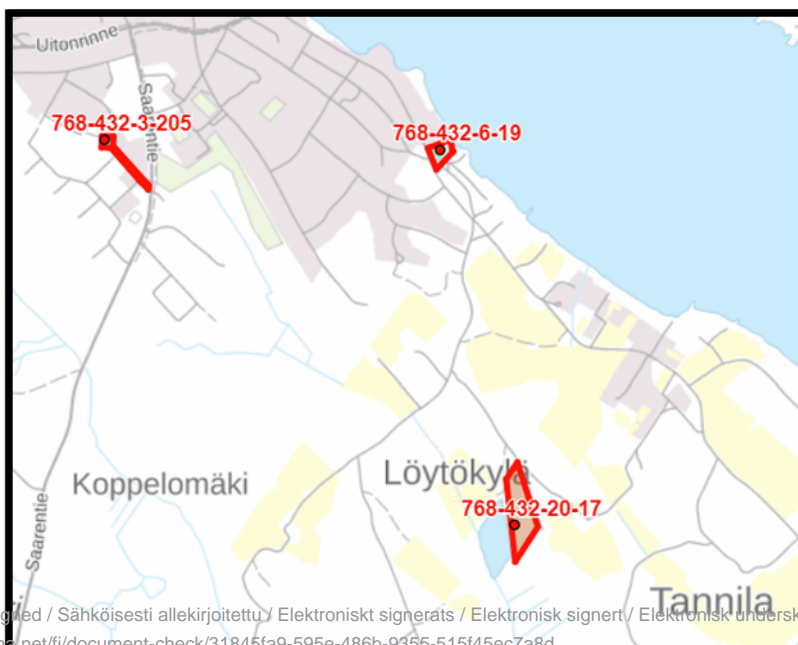
TASE-ERITTELY

Maa-alueet:

Vesitorni, 768-432-3-205

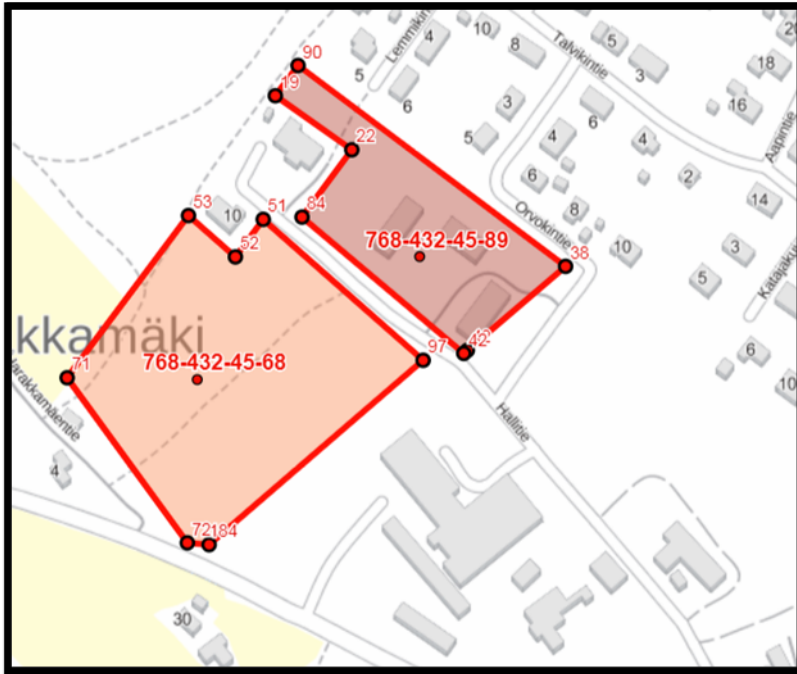
Välipumppaamo, 768-432-6-19

Lisä-Lammikko, 768-432-20-17

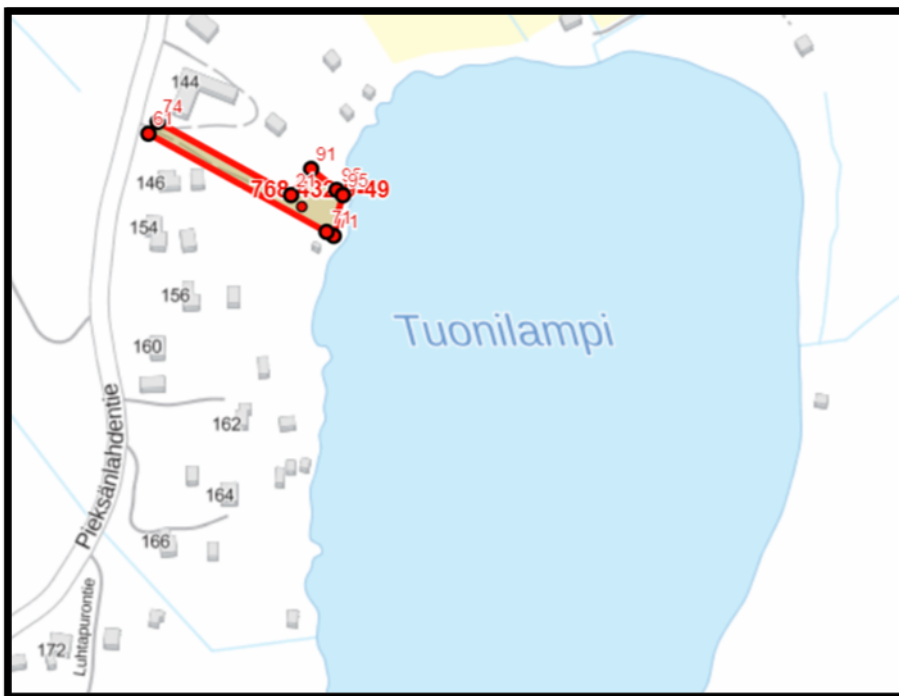


Varasto, 768-432-45-89

Finnreklama, 768-432-45-68



Pumppaamo, 768-432-9-49

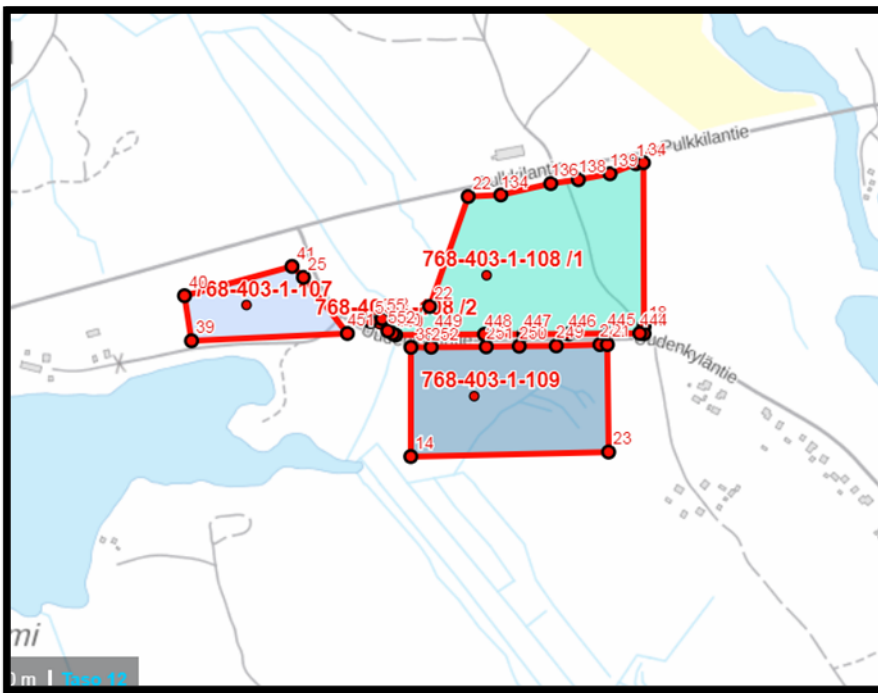


Pieksuu 1, 768-403-1-107

Sulkavan Palvelut Oy
Y-tunnus: 2161818-4

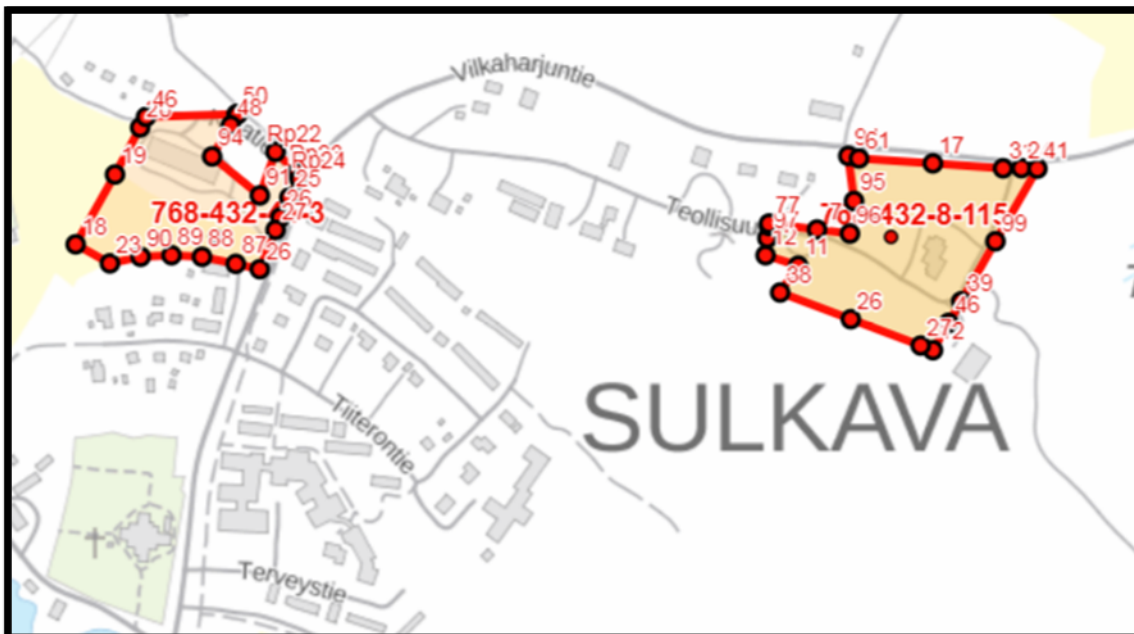
Pieksuu 2, 768-403-1-108

Pieksuu 3, 768-403-1-109



Vastaanottohalli, 768-432-8-115

Rinne, 768-4325-44-3



Sulkavan Palvelut Oy
Y-tunnus: 2161818-4

Kirkko, 768-420-5-50



Varalaitos, 768-434-12-24



TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS

Vuosi 2025 oli Sulkavan Palvelut Oy:lle vakaan toiminnan ja suunnitelmallisen kehittämisen vuosi. Yhtiön perustehtävänä on turvata Sulkavan kunnan alueella laadukkaat, toimintavarmat ja kustannustehokkaat vesihuoltopalvelut asiakkaillemme. Sulkavan Palvelut Oy:llä on vielä paljon kehitettävää monellakin osa-alueella, mutta mielestäni olemme onnistuneet viemään eteenpäin yhtiön kannalta tärkeitä asioita kohtalaisen hyvin.

Vedenjakelu ja jätevesihuolto toimivat koko vuoden ilman merkittäviä häiriöitä. Verkoston kunnossapitoa jatkettiin pitkäjänteisesti, ja saneerauksia kohdennettiin riskiperusteisesti niihin kohteisiin, joissa tekninen käyttöikä ja toimintavarmuus sitä edellyttivät. Ennakoiva kunnossapito on keskeinen osa toimintaamme, ja sen avulla pyrimme minimoimaan häiriöt sekä hallitsemaan kustannuskehitystä.

Yhtiön taloudellinen tilanne säilyi suhteellisen vakaana. Toimintatuotot ja -kulut kehittyivät pääosin ennakoidusti. Kustannuspaineita aiheuttivat erityisesti energian hinnan vaihtelut sekä yleinen kustannustason nousu, mutta talouden tasapaino pystyttiin säilyttämään huolellisella suunnittelulla ja kulujen seurannalla. Investoinnit toteutettiin hyväksytyin investointiohjelman mukaisesti, ja ne rahoitettiin hallitusti.

Vesihuollon toimintaympäristöön vaikuttavat yhä vahvemmin ilmastonmuutokseen varautuminen, kiristyvät laatu- ja ympäristövaatimukset sekä infrastruktuurin ikääntyminen. Näihin haasteisiin vastaamme kehittämällä verkostojen kunnonhallintaa, parantamalla energiatehokkuutta ja

Palvelut Oy
161818-4

varautumalla poikkeusoloihin yhteistyössä Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n, kunnan ja muiden viranomaisten kanssa.

Asiakaspalvelun laatu ja toimintavarmuus ovat keskeisiä tavoitteitamme. Kiitän asiakkaitamme luottamuksesta sekä henkilöstöämme sitoutuneesta ja ammattitaitoisesta työstä. Vesihuolto on näkymätöntä infrastruktuuria, jonka merkitys korostuu erityisesti silloin, kun se ei toimi – tavoitteemme on, että se toimii häiriöttä joka päivä.

Tulevana vuonna jatkamme verkoston parannustöitä, investointiohjelman toteutusta sekä talouden pitkäjänteistä suunnittelua. Tavoitteena on varmistaa, että Sulkavan vesihuoltopalvelut säilyvät luotettavina, turvallisina ja kohtuuhintaisina myös tulevaisuudessa.

Sulkavalla 2.3.2026

Asta Veikkanen
Toimitusjohtaja
Sulkavan Palvelut Oy

**Elä
ihmeessä!**

Tuloslaskelma (EUR)	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
Liikevaihto	518 777.60	525 686.82
Liiketoiminnan muut tuotot	13 154.05	3 794.43
Materiaalit ja palvelut		
Ulkopuoliset palvelut	-311 769.99	-317 293.87
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-311 769.99	-317 293.87
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-3 881.50	-3 333.00
Henkilöstökulut yhteensä	-3 881.50	-3 333.00
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-93 895.81	-92 561.51
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-93 895.81	-92 561.51
Liiketoiminnan muut kulut	-93 955.79	-98 086.68
Liikevoitto	28 428.56	18 206.19
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyv. vastaavien sijoituksi	---	42.20
Muut korko- ja rahoitustuotot	877.52	2 290.98
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-6.54	-10.00
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	870.98	2 323.18
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	29 299.54	20 529.37
Tilikauden voitto	29 299.54	20 529.37

Tase vastaavaa (EUR)		
	31.12.2025	31.12.2024
Pysyvät vastaavat		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet, omistettut	253 277.60	253 277.60
Liittymismaksut	9 554.50	9 554.50
Rakennukset ja rakennelmat, om.	2 785 834.82	2 807 552.97
Koneet ja kalusto	1 787.27	2 383.03
Muut aineelliset hyödykkeet	370 849.75	384 669.73
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	3 421 303.94	3 457 437.83
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	29 210.00	29 210.00
Sijoitukset yhteensä	29 210.00	29 210.00
Pysyvät vastaavat yhteensä	3 450 513.94	3 486 647.83
Vaihtuvat vastaavat		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	215 404.95	248 205.39
Siirtosaamiset	8 235.97	13 014.49
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	223 640.92	261 219.88
Rahat ja pankkisaamiset	127 440.57	47 948.88
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	351 081.49	309 168.76
Tase vastaavaa	3 801 595.43	3 795 816.59
Tase vastattavaa (EUR)		
	31.12.2025	31.12.2024
Oma pääoma		
Osakepääoma		
Osakepääoma	2 536 600.00	2 536 600.00
Osakepääoma yhteensä	2 536 600.00	2 536 600.00
Muut rahastot		
Muut rahastot	595 000.00	595 000.00
Muut rahastot yhteensä	595 000.00	595 000.00
Edellisten tilikausien voitto	356 323.34	335 793.97
Tilikauden voitto	29 299.54	20 529.37
Oma pääoma yhteensä	3 517 222.88	3 487 923.34
Vieras pääoma		
Pitkäaikaiset velat		
Muut velat	238 046.13	238 527.53
Pitkäaikaiset velat yhteensä	238 046.13	238 527.53
Lyhytaikaiset velat		
Ostovelat	15 725.03	29 704.28
Muut velat	30 601.39	39 661.44
Lyhytaikaiset velat yhteensä	46 326.42	69 365.72
Vieras pääoma yhteensä	284 372.55	307 893.25
Tase vastattavaa	3 801 595.43	3 795 816.59

Liitetiedot (EUR)

01.01.2025	01.01.2024
31.12.2025	31.12.2024

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERIAATTEET

Tilinpäätös on laadittu noudattaen mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen 3 luvun 1 §:n 2 ja 3 momentin säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita.

TILIKAUDEN JÄLKEISET OLENNAISET TAPAHTUMAT

Vuoden 2026 aika myyntisaamiset tullaan käymään läpi ja näihin voi liittyä mahdollisia luottotappiokirjauksia tilikaudelle 2026.

TIEDOT EMOYRITYKSESTÄ

Sulkavan Palvelut Oy kuuluu konserniin, jonka emoyhtiö on Sulkavan kunta ja kotipaikka Sulkava.

JAKSOTUSPERIAATTEET JA MENETELMÄT

Yhtiön pysyviin vastaaviin kuuluvien aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenot poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Hallitus on muuttanut vesi- ja viemärlaitoksen poistoajoiksi 40 vuotta. Jäljellä oleva hankintamenot on mukautettu tämän poisto-ohjelman mukaisesti. Irtaimiston poisto on 25 % menojäännöspoisto.

OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSET

	2025	2024
Oma pääoma		
Osakepääoma		
Tilikauden alkusaldo	2 536 600.00	2 536 600.00
Osakepääoma	2 536 600.00	2 536 600.00
Muut rahastot		
Tilikauden alkusaldo	595 000.00	595 000.00
Muut rahastot	595 000.00	595 000.00
Edellisten tilikausien voitto		
Tilikauden alkusaldo	356 323.34	335 793.97
Edellisten tilikausien voitto	356 323.34	335 793.97
Tilikauden voitto	29 299.54	20 529.37
Oma pääoma	3 517 222.88	3 487 923.34
Laskelma voitonjakokelpoisista varoista		
Voitto edellisiltä tilikausilta	356 323.34	335 793.97
Tilikauden voitto	29 299.54	20 529.37
Muut jakokelpoiset rahastot	595 000.00	595 000.00
Laskelma voitonjakokelpoisista varoista	980 622.88	951 323.34

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä (LTT01)

Hallitus esittää, että tilikauden voitto 29 299,54 euroa siirretään edellisen tilikausien voittotappiutilille eikä osinkoa jaeta.

VESIHUOLTOTOIMINNAN TULOSLASKELMA JA TASE

Sulkavan palvelut Oy	TULOSLASKELMA (EUR)	SIVU 1
TulostusAika: 16.02.2026/14:01	01.01.2024	01.01.2025
Aputulospaikk: EI! 2/Vuokratoiminta	31.12.2024	31.12.2025
Liikevaihto	482 565.94	477 486.19
Liiketoiminnan muut tuotot	3 794.43	13 154.05
Materiaalit ja palvelut		
Ulkopuoliset palvelut	-300 857.66	-305 544.11
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-300 857.66	-305 544.11
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-3 333.00	-3 881.50
Henkilöstökulut yhteensä	-3 333.00	-3 881.50
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-86 217.15	-87 551.45
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-86 217.15	-87 551.45
Liiketoiminnan muut kulut	-90 734.29	-85 430.33
Liikevoitto	5 218.27	8 232.85
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyv. vastaavien sijoituksi	42.20	0.00
Muut korko- ja rahoitustuotot	2 290.98	877.42
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-10.00	-6.54
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	2 323.18	870.88
Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja	7 541.45	9 103.73
Tilikauden voitto	7 541.45	9 103.73
Maestro/Mediatili Oy		

Tase vastaavaa (EUR)	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2025
Pysyvät vastaavat		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet, omistetut	253277,60	253277,60
Liittymismaksut	9554,50	9554,50
Rakennukset ja rakennelmat, om.	2801208,61	2779490,46
Koneet ja kalusto	2383,03	1787,27
Muut aineelliset hyödykkeet	384669,73	370849,75
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	3451093,47	3414959,58
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	29210,00	29210,00
Sijoitukset yhteensä	29210,00	29210,00
Pysyvät vastaavat yhteensä	3480303,47	3444169,58
Vaihtuvat vastaavat		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	248143,25	214666,47
Siirtosaamiset	13014,49	8235,97
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	261157,74	222902,44
Rahat ja pankkisaamiset	47948,88	127440,57
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	309106,62	350343,01
Tase vastaavaa	3789410,09	3794512,59

Tase vastattavaa (EUR)	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2025
Oma pääoma		
Osakepääoma		
Osakepääoma	2536600,00	2536600,00
Osakepääoma yhteensä		
Muut rahastot		
Muut rahastot	595000,00	595000,00
Muut rahastot yhteensä		
Edellisten tilikausien voitto	452513,76	460055,21
Tilikauden voitto	7541,45	9103,73
Oma pääoma yhteensä	3488396,71	3517180,94
Vieras pääoma		
Pitkäaikaiset velat		
Ostovelat		
Muut velat	232183,17	231701,77
Pitkäaikaiset velat yhteensä	232183,17	231701,77
Lyhytaikaiset velat		
Ostovelat	29168,77	15028,49
Muut velat	39661,44	30601,39
Lyhytaikaiset velat yhteensä	68830,21	45629,88
Vieras pääoma yhteensä	301013,38	277331,65
Tase vastattavaa	3789410,09	3794512,59

VESIHUOLTOTOIMINNAN RAHOITUSLASKELMA

Rahoituslaskelma (EUR)	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2025
Aputulospaikk: EI! 2/Vuokratoiminta		
Liiketoiminnan rahavirta		
Myynnistä saadut maksut	379294,04	512956,57
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut	3794,43	13154,05
Maksut liiketoiminnan kuluista	-405754,43	-418210,79
Maksetut korot ja maksut muista liiketoim.	-10,00	-6,54
Saadut korot liiketoiminnasta	2290,98	877,42
Liiketoiminnan rahavirta	-20384,98	108770,71
Investointien rahavirta		
Investoinnit hyödykkeisiin	-65638,12	-61568,89
Hyödykkeiden luovutustulot	0,00	3806,97
Saadut osingot investoinneista	42,20	0,00
Investointien rahavirta	-65595,92	-57761,92
Rahavarojen muutos	-85980,90	51008,79
Rahavarojen muutos/erotarkistus	-85980,90	51008,79

Sulkavan Palvelut Oy
Y-tunnus: 2161818-4

TOIMINTAKERTOMUKSEN JA TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS
(sähköisesti allekirjoitettu)

Sulkavan Palvelut Oy
18.3.2026

Asta Veikkanen	toimitusjohtaja
Veli-Pekka Alusniemi	hallituksen puheenjohtaja
Ari Partanen	hallituksen jäsen
Henna Pylkkänen	hallituksen jäsen
Liisa Ruottinen-Partanen	hallituksen jäsen
Pertti Paunonen	hallituksen varajäsen
Mikko Lohi	hallituksen varajäsen

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ
(sähköisesti allekirjoitettu)

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

Joensuussa sähköisen allekirjoituksen päiväyksellä

BDO Audiator Oy tilintarkastusyhteisö
Taina Törrönen
JHT, HT

LUETTELO KIRJANPIDOSTA JA AINEISTOISTA

Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilyttämistapa

Tilinpäätös

Tilinpäätös ja tase-erittelyt

Tililuettelo ja saldoluettelot

Tilikohtainen tuloslaskelma

Tilikohtainen tase

Tililuettelo

Kirjanpidot

Pääkirjat

Myyntireskontra

Ostoreskontra

Tositteet

Pankkitositteet

Myyntitositteet

Ostotositteet

Muistiotositteet

Liitetietositteet

Tilinpäätös, tase-erittelyt ja saldoluettelot löytyvät tiedostoina M-files dokumenttienhallinnasta. M-filesin ylläpidosta ja aineiston varmuuskopioinnista huolehtii M-Files Oy. Kirjanpidot löytyvät Maestro- ohjelmiston tietokannasta, josta ne ovat milloin tahansa saatettavissa luettavaan muotoon. Maestro- ohjelmiston ylläpidosta ja aineiston varmuuskopioinnista huolehtii Mediamastro Oy. Tositteet löytyvät digitaalisina/pdf-tiedostoina taloushallinnon järjestelmästä. Muistiotositteet ja liitetietositteet löytyvät M-filesistä sarjansa mukaan nimetyssä alikansiossa, ja tositetiedoston nimi alkaa aina tositteen numerolla.

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 35 pages before this page

Dokumentet inneholder 35 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 35 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 35 sider før denne side

Detta dokument innehåller 35 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 36 pages before this page

Dokumentet inneholder 36 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 36 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 36 sider før denne side

Detta dokument innehåller 36 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende