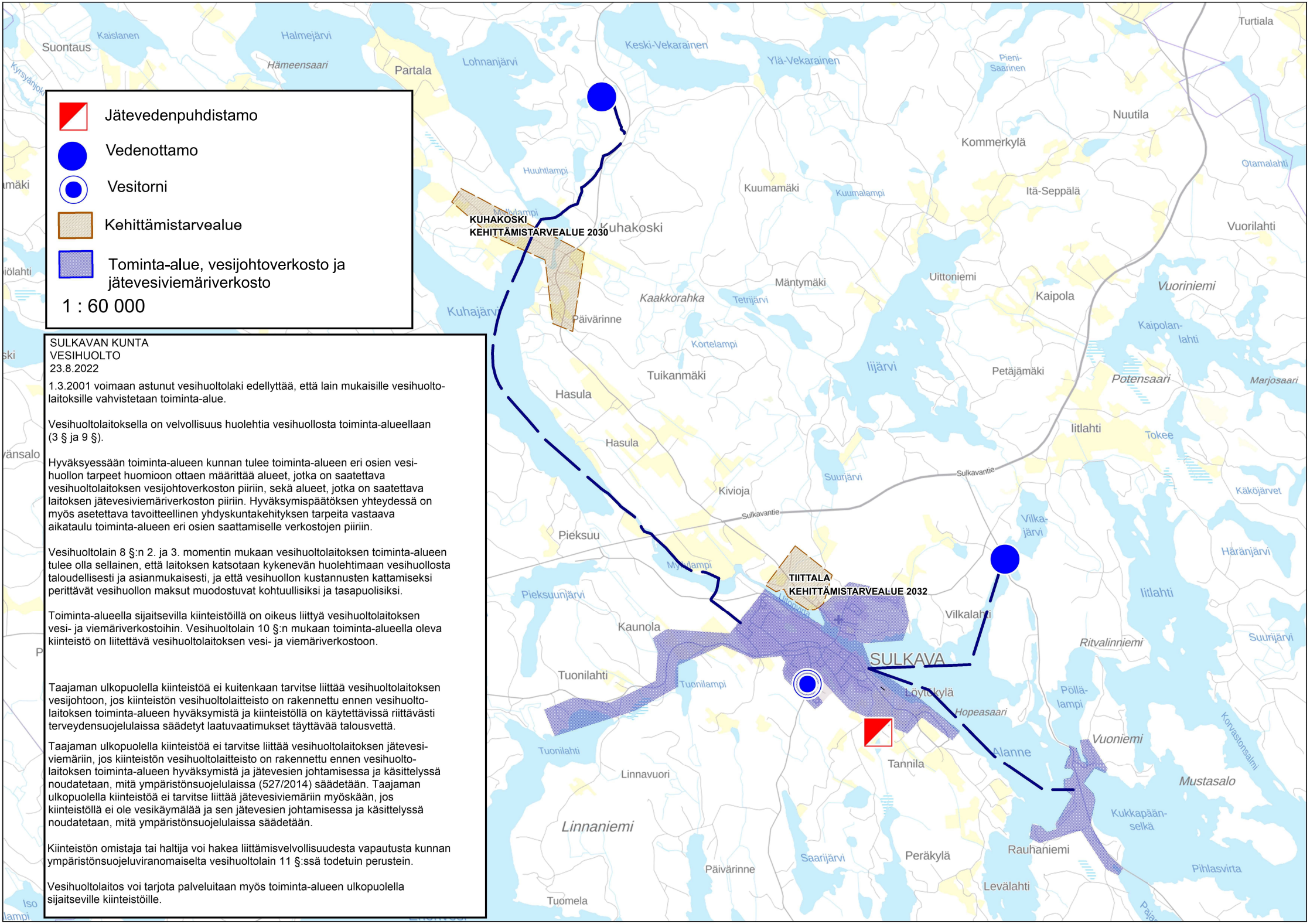

SULKAVAN KUNTA
VESIHUOLTO
23.8.2022

1.3.2001 voimaan astunut vesihuoltolaki edellyttää, että lain mukaisille vesihuolto-laitoksille vahvistetaan toiminta-alue.

Vesihuoltolaitoksella on velvollisuus huolehtia vesihuollosta toiminta-alueellaan (3 § ja 9 §).

Hyväksyessään toiminta-alueen kunnan tulee toiminta-alueen eri osien vesi-huollon tarpeet huomioon ottaen määrittää alueet, jotka on saatettava vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkoston piiriin, sekä alueet, jotka on saatettava laitoksen jätevesiviemäriverkoston piiriin. Hyväksymispäätöksen yhteydessä on myös asetettava tavoitteellinen yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaava aikataulu toiminta-alueen eri osien saattamiselle verkostojen piiriin.

Vesihuoltolain 8 §:n 2. ja 3. momentin mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen tulee olla sellainen, että laitoksen katsotaan kykenevän huolehtimaan vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti, ja että vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Toiminta-alueella sijaitsevilla kiinteistöillä on oikeus liittyä vesihuoltolaitoksen vesi- ja viemäriverkostoihin. Vesihuoltolain 10 §:n mukaan toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä vesihuoltolaitoksen vesi- ja viemäriverkostoon.

Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei kuitenkaan tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen vesijohtoon, jos kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuolto-laitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi terveydensuojelulaissa säädetyt laatuvaatimukset täyttävää talousvettä.

Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen jätevesi-viemäriin, jos kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuolto-laitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädetään. Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei tarvitse liittää jätevesiviemäriin myöskään, jos kiinteistöllä ei ole vesikäymälää ja sen jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa säädetään.

Kiinteistön omistaja tai haltija voi hakea liittämisvelvollisuudesta vapautusta kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta vesihuoltolain 11 §:ssä todetuin perustein.

Vesihuoltolaitos voi tarjota palveluitaan myös toiminta-alueen ulkopuolella sijaitseville kiinteistöille.