Lomarakennuksen käyttötarkoituksen muutos asuinrakennukseksi tekniset tiedot (MRL 125 §)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Rakennushankkeeseen ryhtyvä** | Nimi |  | | |
|  | Puhelin | Sähköposti | | |
| **Rakennuspaikka** | Kiinteistötunnus | | |  |
|  | Osoite | |  | |
|  | Alkuperäinen rakennuslupa vuosi / lupanumero | | Rakennusvuosi | |
|  |  | |  | |
| **Selvityksen laatija** | Nimi | | | |
|  | Koulutus | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ominaisuus** | **Määräykset** | + | - | **Selvitys nykytilasta** |
| Rakennuspaikan koko | Rantaan rajoittuvan pysyvän asumisen rakennuspaikan vähimmäiskoko 5000 m² |  |  |  |
| Talousvesi ja jätevesien käsittely | Valtioneuvoston asetus 157/2017  Ympäristönsuojelumääräykset |  |  |  |
| Sijaitseeko rakennuspaikka pohjavesialueella | Pohjavesialueet Etelä-Savo  www.ympäristö.fi |  |  |  |
| Vähimmäisetäisyys keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta | Asuinrakennus, kts. rakennusjärjestys |  |  |  |
| Asuinhuoneiston koko | YM:n asetus 1008/2017 ≥ 20 m² |  |  |  |
| Tekniset vaatimukset | MRL 117 a-j § |  |  |  |
| Käymälä | YM:n asetus 1008/2017 asuntosuunnittelu |  |  |  |
| Pesutilat | YM:n asetus 1008/2017 |  |  |  |
| Vaatehuolto ja säilytys | YM:n asetus 1008/2017 |  |  |  |
| Ruoanvalmistus | YM:n asetus 1008/2017 |  |  |  |
| Varastotilat | YM:n asetus 1008/2017 |  |  |  |
| Sisäporras | YM:n asetus 1007/2017 käyttöturvallisuus |  |  |  |
| Uloskäytävät/varatiet | YM:n asetus 848/2017 paloturvallisuus |  |  |  |
| Ovet ja kulkuaukot | YM:n asetus 241/2017 esteettömyys |  |  |  |
| Ovet ja kulkuaukot | YM:n asetus 848/2017 paloturvallisuus |  |  |  |
| Huonekorkeus | YM:n asetus 1008/2017: ≥ 2,4 m |  |  |  |
| Huoneala ja kalustettavuus | YM:n asetus 1008/2017: ≥ 7 m² |  |  |  |
| Ikkunapinta-ala | YM:n asetus 1008/2017 valoaukko 1/10 |  |  |  |
| Ikkuna, etäisyys | YM:n asetus 1008/2017  Etäisyys pääikkunan edessä ≥ 8 m |  |  |  |
| Ikkunoiden avattavuus | YM:n asetus 1008/2017 5 § |  |  |  |
| Ulkoseinän U-arvo | 0,17 (massiivipuu 0,40) |  |  |  |
| Alapohjan U-arvo | 0,16 (maata vasten)  0,17 (ryömintätila) |  |  |  |
|  |  |
| Yläpohjan U-arvo | 0,09 |  |  |  |
| Ikkunoiden U-arvo | 1,0 |  |  |  |
| Ovien U-arvo | 1,0 |  |  |  |
| Ilmanvaihto | MRL 117 §, YM:n asetus 1009/2017 |  |  |  |
| Energiatehokkuus | YM asetus 4/13, 1010/2017 MRL 117 g |  |  |  |
| Lämmitysjärjestelmä | MRL 117 § |  |  |  |
| Yhteensä | + |  |  | - |

+ täyttää määräykset

- ei täytä määräyksiä

|  |  |
| --- | --- |
| Muut selvitykset: |  |
| Päiväys | Allekirjoitus ja nimenselvennys |