**HAKEMUS / ILMOITUS**

**RAKENNUSVALVONTAAN**



|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [ ]  **Rakennuslupahakemus** (MRL 125 §) | [ ]  **Toimenpidelupahakemus**(MRL 126 §) | **[ ]  Toimenpideilmoitus**(MRL 129 §) |
| Saapumispvm. | Kiinteistötunnus | Lupanumero |
| 1. Hakija/ilmoituksen tekijä | Nimi     aafafaafa |
|  | Jakeluosoite      | Postinumero      | Postitoimipaikka      |
|  | Sähköposti | Puhelin      |
| 2. Rakennus-paikka | Kaupungin osa/Kylä       | Kortteli ja tontti/Rakennus-paikka      | Tila/Määräala ja Rno      |
|  | Tontin tai rakennuspaikan osoite      |  |  |
|  | Tontti/rakennuspaikka on[ ]  rakentamaton [ ]  osaksi rakennettu | Käytetty rakennusoikeus kerrosala m² ¹)      | Sallittu rakennusoikeus kerrosala m² ¹)      |
|  | Tontilla purettavia rakennuksia     | Purettava kerrosala m² ¹)      | Tontin/ rakennuspaikan pinta-ala m²      |
| 3. Raken-nushanke tai toimenpide | **Rakentamisen tai toimenpiteen kohde** |
|  | [ ]  Omakotitalo[ ]  Rivitalo[ ]  Kerrostalo  | [ ]  Teollisuus- tai varastorakennus[ ]  Liikerakennus[ ]  Vähittäiskaupan suuryksikkö  | [ ]  Lomarakennus[ ]  Talousrakennus, sauna[ ]  Muu, mikä |
|  | **Rakennushanke**[ ]  Rakennuksen rakentaminen (MRL125.1§) [ ]  Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen olennainen muuttaminen (MRL 125.4 §) | [ ]  Korjaus- ja muutostyö, laajentaminen tai kerrosalan lisääminen (MRL 125.2§) | [ ]  Muu korjaus - ja muutostyö (MRL 125.3§) |
|  | **Toimenpide****[ ]** Rakennelma (MRA 62.1§ 1)[ ]  Erillislaite (MRA 62.1§ 4)[ ]  Julkisivutoimenpide (MRA 62.1§ 7)[ ]  Huoneistojärjestely (MRA 62.1§ 11) | **[ ]** Yleisörakennelma (MRA 62.1§ 2)[ ]  Vesirajalaite (MRA 62.1§ 5)[ ]  Mainostoimenpide (MRA 62.1§ 8)[ ]  Muu | **[ ]** Liikuteltava laite (MRA 62.1§ 3)[ ]  Säilytys- ja varastointialue (MRA 62.1§ 6)[ ]  Aitaaminen (MRA 62.1§ 9) |
|  | Tarkempi selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä      |
|  | Rakennettava kerrosala m² ¹)      | Huoneistoala m²      | Kokonaisala m²      | Käytetty ja rakennettava kerrosala yhteensä m² ¹)      |
|  | Tilavuus m ³      | Kerrosluku      | Asuntoja      | Rakennuksen paloluokka[ ]  P1 [ ]  P2 [ ]  P3 |
|  | [ ]  Hakija pyytää lupaa rakennustyön tai toimenpiteen aloittamiseen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman (MRL 144 §)[ ]  Mikäli tämän hakemuksen perusteella annettu lupapäätös valituksen johdosta kumoutuu niin, ettei hankkeen toteuttaminen ole mahdollista alkuperäisessä muodossa, allekirjoittanut luvan hakija sitoutuu saattamaan rakennuspaikan ja sen ympäristön sellaiseen kuntoon kuin se oli ennen rakentamisen tai toimenpiteen aloittamista taikka muuttamaan jo toteutettua toimenpidettä valituksen johdosta annetussa päätöksessä edellytetyllä tavalla. Allekirjoittanut sitoutuu korvaamaan kaikki haitat, vahingot ja kustannukset, jotka voivat aiheutua edellä mainitun lupapäätöksen kumoutumisesta ja muuttumisesta.[ ]  Ehdotus yllä mainittujen velvoitteiden vakuudeksi on hakemuksen liitteenä (MRL 144.2 §) |

1)Mikäli alueen asemakaava on hyväksytty 1.1.2000 jälkeen, kerrosala lasketaan uuden maankäyttö- ja rakennuslain säännösten mukaan. Jos kaava on hyväksytty ennen 1.1.2000, käytetään edelleen rakennuslain mukaista kerrosalan laskemistapaa.

Ks. ympäristöministeriön vuonna 2000 julkaisema Ympäristöopas 72. Kerrosalan laskeminen.

|  |  |
| --- | --- |
| 4. Lisätietoja(poikkeukset säännöksistä ja määräyksistä perusteluineen, yms.)  |       |
| 5. Tekninen huolto | Selvitys veden hankinnasta, viemäröinnistä, jätehuollosta sekä työmaajärjestelyistä      |
| 6. Suunnittelijat | Pääsuunnittelija (Nimi, koulutus, kokemus, osoite ja puhelin)     Erityisalojen suunnittelijat (Nimi, koulutus, kokemus, osoite ,puhelin) |
| 7. Lisä-selvitykset  | Asiamiehen nimi ja ammatti      |
|  | Osoite      | Puhelin virka-aikana      |
| 8. Liitteet | [ ]  Selvitys rakennuspaikan omistus- tai hallintaoikeudesta[ ]  Ote alueen peruskartasta tai ´[ ]  Ote alueen kaavakartasta[ ]  Suunnittelijan allekirjoituksella, nimen selvennyksellä ja yhteystiedoilla varustetut pääpiirustukset 3 kpl sarjana[ ]  Asemapiirrokset 3 kpl sarjana[ ]  Selvitys naapureiden kuulemisesta, lukumäärä      [ ]  Rakennushankeilmoitus RH1 lomake[ ]  Rakennushankeilmoitus RH2 lomake[ ]  Energiatodistus[ ]  Poikkeamislupapäätös[ ]  Valtakirja[ ]  Muu, mikä      [ ]  Muu, mikä      [ ]  Muu, mikä      [ ]  Muu, mikä  |
| 9. Ennakko-lausunnot | [ ]  Sähkölaitoksen lausunto[ ]  Puhelinlaitoksen lausunto[ ]  Vesi- ja viemärilaitoksen lausunto[ ]  Lämpölaitoksen lausunto[ ]  Liittymälupa yleiselle tielle/ selvitys tieoikeudesta[ ]  Alueellisen Ely-keskuksen lausunto[ ]  Naapurin kannanotot rakentamiseen[ ]      [ ]            |
| 10. Tietojen luovutus | [ ]  Rakennusluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten.[ ]  Kiellän henkilötietolain 30 §:n nojalla luovuttamasta tietojani. |
| 11. Raken-nusvalvonta-maksun suorittaja (ellei hakija) | Nimi      | Puhelin virka-aikana      |
|  | Jakeluosoite       | Postinumero ja –toimipaikka      |
| 12. Päätöksen toimitus | [ ]  Postitse [ ]  Noudetaan |
| 13. Allekirjoitus | Päivämäärä | Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitusNimen selvennys       |
| Juvan kuntaJuvantie 13PL 28, 51901 Juvapuh. 040 7551 100 | Sulkavan kuntaKauppatie 158700 Sulkavapuh. 015 5275 200 | Rantasalmen kuntaPoikkitie 2PL 5, 58901 Rantasalmipuh. 040 1615 000 |